Marktgemeinde Werfen
5450 Werfen, Markt 24

# Ergebnisprotokoll der Gemeindevertretungssitzung vom 21.09.2026

**Anwesend:**
Bgm. Dr. Hubert Stock, GR Margarete Seidl, GR Andreas Fercher, GR Andreas Leitinger, GR Hartmut Mayer, GV Daniela Blachfellner, GV Rudolf Fraisl, GV Franz Holzer, GV Norbert Kain, GV Birgit Laner, GV Rudolf Mitterlechner, GV Anton Präauer, GV Josef Rieder, GV Lisa Typplt, GV Vanessa Gschwandtner, GV Franz Rettenbacher, Kerstin Rohrmoser, AL Stefan Winter
**Abwesend:** Vbgm. Christoph Hochbrugger, GR Carina Thaller, GV Thomas Hafner, GV Robert Kramberger, GV Kurt Kössner,

## Tagesordnungspunkte

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Fragestunde
2. Information der Obfrau des Vereins "Maria Hilf" über die Aktivitäten und die geplante Zukunft des ehemaligen Klosters
3. Abschluss eines neuen Geschäftsbesorgungsvertrages für den Betrieb des Seniorenwohnhauses mit dem Hilfswerk
4. Zustimmung zur Änderung der Statuten des Musikum Salzburg
5. Ansuchen der Weggenossenschaft Rosenegg um Gewährung einer Förderung für die Errichtung der neuen Zufahrtsstraße
6. Aufhebung der am 27.4.2026 beschlossenen Änderung des Flächenwidmungsplanes (Lückenkennzeichnung gem. § 40 S.ROG) im Bereich Reitsam - Danner-Weinberger und Zurückziehung des Antrags auf Erteilung der aufsichtsbehördlichen Kenntnisnahme
7. Sonstiges

### 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Fragestunde

Bgm. Stock eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Bgm. Stock begrüßt die anwesenden Zuhörer und erkundigt sich, ob zu den heutigen Tagesordnungspunkten Fragen bestehen.

***Da das nicht der Fall stellt Bgm. Stock den Antrag den Punkt: „Aufhebung des Beschlusses vom 27.4.2026 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Reitsam – Danner-Weinberger“ als Top 6 in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.***

### 2. Information der Obfrau des Vereins "Maria Hilf" über die Aktivitäten und die geplante Zukunft des ehemaligen Klosters

Bgm. Stock stellt fest, dass keine Vertreterin und kein Vertreter des Klosters beziehungsweise des Vereins „Maria Hilf“ anwesend ist. Daher erklärt er, dass der Tagesordnungspunkt aufgrund der nicht anwesenden Auskunftsperson leider entfallen muss.

### 3. Abschluss eines neuen Geschäftsbesorgungsvertrages für den Betrieb des Seniorenwohnhauses mit dem Hilfswerk

Bgm. Stock erläutert einleitend noch einmal ausführlich die Hintergründe für den erforderlichen Abschluss eines neuen Geschäftsbesorgungsvertrages. AL Winter ergänzt, dass die von der Gemeindevorstehung gewünschte Prüfung von alternativen Betreibern, negativ verlaufen sei.

***Nach kurzer Diskussion stellt GR Fercher den Antrag, die Gemeindevertretung möge dem Abschluss eines neuen Geschäftsbesorgungsvertrages für den Betrieb des Seniorenwohnhauses mit dem Hilfswerk, wie im Amtsbericht ausgeführt, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

## 4. Zustimmung zur Änderung der Statuten des Musikum Salzburg

Bgm. Stock erläutert, Hintergrund sei, dass sämtliche Gemeinden Mitglieder dieses Vereins Musikum Salzburg seien. Daraus ergebe sich, dass Änderungen der Statuten jeweils eines Beschlusses der Gemeindevertretungen bedürfen.

***GR Seidl bringt daraufhin den Antrag ein, die Gemeindevertretung möge laut Amtsbericht der Änderung der Statuten des Musikum Salzburg zustimmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.***

## 5. Ansuchen der Weggenossenschaft Rosenegg um Gewährung einer Förderung für die Errichtung der neuen Zufahrtsstraße

Bgm. Stock erläutert im Detail die Vorgeschichte zu diesem Tagesordnungspunkt. In der folgenden Diskussion besteht die einhellige Meinung, dass in diesem Fall, ebenso wie bei ähnlichen Projekten in der Vergangenheit vorgegangen werden solle.

***GR Mayer bringt daraufhin den Antrag ein, dem Ansuchen der Weggenossenschaft Rosenegg um Gewährung einer Förderung in der Höhe von 10 % der Baukosten für die Errichtung der neuen Zufahrtsstraße mit einer Deckelung von 60.000,00 Euro zuzustimmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.***

## 6. Aufhebung der am 27.4.2026 beschlossenen Änderung des Flächenwidmungsplanes (Lückenkennzeichnung gem. § 40 S.ROG) im Bereich Reitsam-Danner-Weinberger und Zurückziehung des Antrages auf Erteilung der aufsichtsbehördlichen Kenntnisnahme

Bgm. Stock erläutert noch einmal die Vorgeschichte zum neu aufgenommenen Tagesordnungspunkt aber insbesondere darauf, dass mit der Aufhebung des Beschlusses einer Abweisung einer anhängigen Beschwerde der Gemeinde gegen das Land beim Landesverwaltungsgericht zuvorgekommen werden soll. Damit wird die Grundlage für eine neuerliche Beschlussfassung bereitet, der durch das Land die aufsichtsbehördliche Zustimmung nicht mehr versagt werden kann.

***Nach durchwegs zustimmenden Wortmeldungen bringt Bgm. Stock folgenden Antrag zur Abstimmung: Die von der Gemeindevertretung der Marktgemeinde Werfen am 27.04.2026 beschlossene Änderung des Flächenwidmungsplanes (Lückenkennzeichnung gemäß § 40 S.ROG) im Bereich „Reitsam – Danner-Weinberger“ wird aufgehoben. Der Antrag vom 20.05.2026 auf Erteilung der aufsichtsbehördlichen Kenntnisnahme der von der Gemeindevertretung der Marktgemeinde Werfen am 27.04.2026 beschlossenen Änderung des Flächenwidmungsplanes (Lückenkennzeichnung gemäß § 40 S.ROG 2009) im Bereich „Reitsam – Danner-Weinberger“ wird zurückgezogen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.***

## 7. Sonstiges

Über folgende Punkte wurde unter Sonstiges informiert:

- W3-Gutscheine
- E-Parkplätze im Markt
- Topothek
- Wanderparkplatz Tenneck
- Straßensanierung Blühnbach
- Activity Gesellschaftsspiel-Pongau
- Schranken im Brennhof
- Beschädigungen im Bereich der Straße zur Sportanlage Tenneck